

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المالية
المديرية العامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2025 - 2026

Wilaya de Tizi Ouzou

Commune de	Tizi Ouzou								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	145 000	166 750	140 000	161 000	100 000	115 000	60 000	69 000
	Amélioré	120 000	138 000	115 000	132 250	90 000	103 500	51 000	58 650
	Economique	100 000	115 000	100 000	115 000	70 000	80 500	48 000	55 200
	Précaire	85 000	97 750	85 000	97 750	61 000	70 150	45 000	51 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	120 000	138 000	120 000	138 000	57 000	65 550	42 000	48 300
	Amélioré	115 000	132 250	115 000	132 250	52 000	59 800	39 000	44 850
	Economique	105 000	120 750	105 000	120 750	46 000	52 900	36 500	41 975
	Précaire	80 000	92 000	80 000	92 000	40 000	46 000	33 400	38 410
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	140 000	161 000	160 000	184 000	70 000	80 500	60 000	69 000
	Artère moyennement commerciale	120 000	138 000	135 000	155 250	65 000	74 750	50 000	57 500
	Artère peu commerciale	90 000	103 500	100 000	115 000	55 000	63 250	45 000	51 750
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	36 000	41 400	28 000	32 200
	Situé en zone rurale	40 000	46 000	40 000	46 000	35 000	40 250	18 000	20 700
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	80 000	92 000	90 000	103 500	40 000	46 000	27 000	31 050
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	70 000	80 500	80 000	92 000	35 000	40 250	26 000	29 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	60 000	69 000	75 000	86 250	36 000	41 400	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	55 000	63 250	65 000	74 750	30 000	34 500	17 000	19 550
	Dans l'indivision	50 000	57 500	60 000	69 000	20 000	23 000	15 000	17 250
	Industriel	40 000	46 000	50 000	57 500	15 000	17 250	10 000	11 500
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	20 000 000	23 000 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					18 000 000	20 700 000	16 000 000	18 400 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	10 000 000	11 500 000
	Potentialité moyenne					8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité faible					6 000 000	6 900 000	6 000 000	6 900 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Draa Ben Khedda								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	110 000	126 500	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	100 000	115 000	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	85 000	97 750	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	75 000	86 250	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	100 000	115 000	52 500	60 375	35 000	40 250
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	50 000	57 500	50 000	57 500	40 000	46 000	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	130 000	149 500	140 000	161 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	110 000	126 500	40 000	46 000	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	70 000	80 500	80 000	92 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	60 000	69 000	80 000	92 000	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	60 000	69 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	45 000	51 750	24 000	27 600	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	35 000	40 250	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	30 000	34 500	15 000	17 250	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Boghni								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	110 000	126 500	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	100 000	115 000	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	85 000	97 750	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	75 000	86 250	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	95 000	109 250	52 500	60 375	35 000	40 250
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	40 000	46 000	29 000	33 350
	Précaire	50 000	57 500	50 000	57 500	36 000	41 400	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	130 000	149 500	130 000	149 500	40 000	46 000	29 000	33 350
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	110 000	126 500	35 000	40 250	24 000	27 600
	Artère peu commerciale	70 000	80 500	80 000	92 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	60 000	69 000	60 000	69 000	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	50 000	57 500	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	40 000	46 000	24 000	27 600	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Azazga								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	110 000	126 500	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	100 000	115 000	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	85 000	97 750	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	75 000	86 250	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	100 000	115 000	52 500	60 375	35 000	40 250
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	50 000	57 500	50 000	57 500	40 000	46 000	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	120 000	138 000	130 000	149 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	110 000	126 500	40 000	46 000	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	70 000	80 500	80 000	92 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	60 000	69 000	75 000	86 250	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	60 000	69 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	45 000	51 750	24 000	27 600	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	35 000	40 250	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	30 000	34 500	15 000	17 250	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Tigzirt								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	130 000	149 500	90 000	103 500	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	115 000	132 250	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	100 000	115 000	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	85 000	97 750	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	90 000	103 500	90 000	103 500	52 500	60 375	35 000	40 250
	Amélioré	85 000	97 750	85 000	97 750	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	75 000	86 250	75 000	86 250	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	45 000	51 750	45 000	51 750	36 000	41 400	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	120 000	138 000	130 000	149 500	60 000	69 000	45 000	51 750
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	110 000	126 500	55 000	63 250	40 000	46 000
	Artère peu commerciale	80 000	92 000	90 000	103 500	50 000	57 500	35 000	40 250
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	70 000	80 500	35 000	40 250	20 000	23 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	60 000	69 000	32 000	36 800	18 000	20 700
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	45 000	51 750	20 000	23 000	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	35 000	40 250	18 000	20 700	14 000	16 100
	Dans l'indivision	25 000	28 750	30 000	34 500	15 000	17 250	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Azeffoun								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	130 000	149 500	90 000	103 500	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	115 000	132 250	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	100 000	115 000	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	85 000	97 750	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	90 000	103 500	90 000	103 500	52 500	60 375	35 000	40 250
	Amélioré	85 000	97 750	85 000	97 750	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	75 000	86 250	75 000	86 250	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	45 000	51 750	45 000	51 750	36 000	41 400	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	120 000	138 000	130 000	149 500	60 000	69 000	45 000	51 750
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	110 000	126 500	55 000	63 250	40 000	46 000
	Artère peu commerciale	80 000	92 000	90 000	103 500	50 000	57 500	35 000	40 250
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	70 000	80 500	35 000	40 250	20 000	23 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	60 000	69 000	32 000	36 800	18 000	20 700
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	45 000	51 750	20 000	23 000	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	35 000	40 250	18 000	20 700	14 000	16 100
	Dans l'indivision	25 000	28 750	30 000	34 500	15 000	17 250	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Draa El Mizan								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	110 000	126 500	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	100 000	115 000	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	85 000	97 750	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	75 000	86 250	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	100 000	115 000	52 500	60 375	35 000	40 250
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	50 000	57 500	50 000	57 500	40 000	46 000	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	120 000	138 000	130 000	149 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	110 000	126 500	40 000	46 000	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	70 000	80 500	80 000	92 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	60 000	69 000	75 000	86 250	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	60 000	69 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	45 000	51 750	24 000	27 600	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	35 000	40 250	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	30 000	34 500	15 000	17 250	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Larbaa Nath Irathen								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	110 000	126 500	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	100 000	115 000	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	85 000	97 750	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	75 000	86 250	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	52 000	59 800	35 000	40 250
	Amélioré	90 000	103 500	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	80 000	92 000	60 000	69 000	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	50 000	57 500	45 000	51 750	36 000	41 400	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	120 000	138 000	100 000	115 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	80 000	92 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	70 000	80 500	72 000	82 800	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	40 000	46 000	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	60 000	69 000	30 000	34 500	25 000	28 750	20 000	23 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	25 000	28 750	20 000	23 000	18 000	20 700
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	24 000	27 600	18 000	20 700	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	23 000	26 450	17 000	19 550	10 000	11 500
	Dans l'indivision	25 000	28 750	20 000	23 000	10 000	11 500	6 000	6 900
	Industriel	20 000	23 000	15 000	17 250	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Mekla								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing		-	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré			90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique			80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire			60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré			70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique			60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire			40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale			85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale			60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale			30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision			25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel			20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Tizi-Rached								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	105 000	120 750	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	95 000	109 250	90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	90 000	103 500	80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire	70 000	80 500	60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 000	86 250	80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré	65 000	74 750	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	55 000	63 250	60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire	35 000	40 250	40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	90 000	103 500	100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	80 000	92 000	85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	50 000	57 500	60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	65 000	74 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	24 000	27 600	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ouadhia								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	105 000	120 750	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	95 000	109 250	90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	90 000	103 500	80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire	70 000	80 500	60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 000	86 250	80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré	65 000	74 750	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	55 000	63 250	60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire	35 000	40 250	40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	90 000	103 500	100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	80 000	92 000	85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	50 000	57 500	60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ouaguenoun								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 550	22 100	25 415	17 000	19 550
	Amélioré			34 100	39 215	20 200	23 230	16 500	18 975
	Economique			33 000	37 950	19 500	22 425	15 500	17 825
	Précaire			30 000	34 500	10 000	11 500	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 200	21 000	24 150	16 500	18 975
	Amélioré			25 900	29 785	19 100	21 965	15 400	17 710
	Economique			24 500	28 175	18 500	21 275	14 200	16 330
	Précaire			23 400	26 910	9 100	10 465	7 000	8 050
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 000	57 500	22 100	25 415	17 100	19 665
	Artère moyennement commerciale			45 000	51 750	20 200	23 230	16 000	18 400
	Artère peu commerciale			42 900	49 335	19 000	21 850	15 000	17 250
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	8 000	9 200	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 000	13 800	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Dans l'indivision			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité faible			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Tizi-Gheniff								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			36 000	41 400	26 000	29 900	16 700	19 200
	Amélioré			34 800	40 000	24 900	28 600	15 900	18 300
	Economique			33 000	37 950	23 700	27 300	15 100	17 400
	Précaire			31 500	36 200	22 500	25 900	7 500	8 600
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			27 000	31 050	21 700	25 000	15 300	17 600
	Amélioré			25 900	29 800	20 700	23 800	14 600	16 800
	Economique			24 700	28 400	19 700	22 700	13 900	16 000
	Précaire			23 700	27 300	18 800	21 600	6 900	7 900
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			33 400	38 400	24 900	28 600	15 900	18 300
	Artère moyennement commerciale			31 000	35 650	23 700	27 300	15 100	17 400
	Artère peu commerciale			26 100	30 000	22 500	25 900	8 000	9 200
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 000	13 800	9 000	10 350	6 000	6 900
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			8 700	10 000	4 300	4 950	2 100	2 400
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			8 700	10 000	4 300	4 950	2 100	2 400
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			8 700	10 000	4 300	4 950	2 100	2 400
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			8 700	10 000	4 300	4 950	2 100	2 400
	Dans l'indivision			8 700	10 000	4 300	4 950	2 100	2 400
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					5 000 000	7 000 000	5 000 000	7 000 000
	Potentialité moyenne					5 000 000	7 000 000	5 000 000	7 000 000
	Potentialité faible					5 000 000	7 000 000	5 000 000	7 000 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					3 000 000	4 000 000	3 000 000	4 000 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	4 000 000	3 000 000	4 000 000
	Potentialité faible					3 000 000	4 000 000	3 000 000	4 000 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ain El Hammam								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	120 000	138 000	110 000	126 500	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	110 000	126 500	100 000	115 000	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	96 000	110 400	85 000	97 750	70 000	80 500	43 000	49 450
	Précaire	80 000	92 000	75 000	86 250	55 000	63 250	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	52 000	59 800	35 000	40 250
	Amélioré	90 000	103 500	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	80 000	92 000	60 000	69 000	45 000	51 750	29 000	33 350
	Précaire	50 000	57 500	45 000	51 750	36 000	41 400	25 000	28 750
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	120 000	138 000	100 000	115 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	100 000	115 000	80 000	92 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	70 000	80 500	72 000	82 800	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	40 000	46 000	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	60 000	69 000	30 000	34 500	25 000	28 750	20 000	23 000
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	25 000	28 750	20 000	23 000	18 000	20 700
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	24 000	27 600	18 000	20 700	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	23 000	26 450	17 000	19 550	10 000	11 500
	Dans l'indivision	25 000	28 750	20 000	23 000	10 000	11 500	6 000	6 900
	Industriel	20 000	23 000	15 000	17 250	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne			16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Bouzeguene								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré			90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique			80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire			60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré			70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique			60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire			40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale			85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale			60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale			30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision			25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel			20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Beni Douala								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	105 000	120 750	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	95 000	109 250	90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	90 000	103 500	80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire	70 000	80 500	60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	75 000	86 250	80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré	65 000	74 750	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	55 000	63 250	60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire	35 000	40 250	40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	90 000	103 500	100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	80 000	92 000	85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	50 000	57 500	60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Maatkas								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 550	22 100	25 415	17 000	19 550
	Amélioré			34 100	39 215	20 200	23 230	16 500	18 975
	Economique			33 000	37 950	19 500	22 425	15 500	17 825
	Précaire			30 000	34 500	10 000	11 500	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 200	21 000	24 150	16 500	18 975
	Amélioré			25 900	29 785	19 100	21 965	15 400	17 710
	Economique			24 500	28 175	18 500	21 275	14 200	16 330
	Précaire			23 400	26 910	9 100	10 465	7 000	8 050
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 000	57 500	22 100	25 415	17 100	19 665
	Artère moyennement commerciale			45 000	51 750	20 200	23 230	16 000	18 400
	Artère peu commerciale			42 900	49 335	19 000	21 850	15 000	17 250
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	8 000	9 200	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 000	13 800	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Dans l'indivision			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité faible			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Makouda								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré			90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique			80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire			60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré			70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique			60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire			40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale			85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale			60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale			30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision			25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel			20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible					20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne					16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ouacif								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			36 000	41 400	26 000	29 900	16 700	19 205
	Amélioré			34 800	40 020	24 900	28 635	15 900	18 285
	Economique			33 000	37 950	23 700	27 255	15 100	17 365
	Précaire			31 500	36 225	22 500	25 875	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			27 000	31 050	21 700	24 955	15 300	17 595
	Amélioré			25 900	29 785	20 700	23 805	14 600	16 790
	Economique			24 700	28 405	19 700	22 655	13 900	15 985
	Précaire			23 700	27 255	18 800	21 620	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			33 400	38 410	24 900	28 635	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			31 000	35 650	23 700	27 255	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			26 100	30 015	22 500	25 875	8 000	9 200
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 000	13 800	9 000	10 350	6 000	6 900
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Dans l'indivision			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					5 000 000	5 750 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					5 000 000	5 750 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Beni Yenni								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			37 000	42 550	22 100	25 415	17 000	19 550
	Amélioré			34 100	39 215	20 200	23 230	16 500	18 975
	Economique			33 000	37 950	19 500	22 425	15 500	17 825
	Précaire			30 000	34 500	10 000	11 500	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			28 000	32 200	21 000	24 150	16 500	18 975
	Amélioré			25 900	29 785	19 100	21 965	15 400	17 710
	Economique			24 500	28 175	18 500	21 275	14 200	16 330
	Précaire			23 400	26 910	9 100	10 465	7 000	8 050
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 000	57 500	22 100	25 415	17 100	19 665
	Artère moyennement commerciale			45 000	51 750	20 200	23 230	16 000	18 400
	Artère peu commerciale			42 900	49 335	19 000	21 850	15 000	17 250
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 000	17 250	8 000	9 200	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 000	13 800	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Dans l'indivision			10 000	11 500	7 000	8 050	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité faible			8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000	8 000 000	9 200 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Iferrhoune								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			36 000	41 400	26 000	29 900	16 700	19 205
	Amélioré			34 800	40 020	24 900	28 635	15 900	18 285
	Economique			33 000	37 950	23 700	27 255	15 100	17 365
	Précaire			31 500	36 225	22 500	25 875	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			27 000	31 050	21 700	24 955	15 300	17 595
	Amélioré			25 900	29 785	20 700	23 805	14 600	16 790
	Economique			24 700	28 405	19 700	22 655	13 900	15 985
	Précaire			23 700	27 255	18 800	21 620	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			33 400	38 410	24 900	28 635	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			31 000	35 650	23 700	27 255	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			26 100	30 015	22 500	25 875	8 000	9 200
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 000	13 800	9 000	10 350	6 000	6 900
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Dans l'indivision			8 700	10 005	4 300	4 945	2 100	2 415
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					5 000 000	5 750 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					5 000 000	5 750 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Tadmaït								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire	60 000	69 000	60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré	70 000	80 500	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	60 000	69 000	60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire	40 000	46 000	40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	100 000	115 000	100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	85 000	97 750	85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	60 000	69 000	60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Sidi Naamane								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire	60 000	69 000	60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré	70 000	80 500	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	60 000	69 000	60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire	40 000	46 000	40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	100 000	115 000	100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	85 000	97 750	85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	60 000	69 000	60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Freha								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	100 000	115 000	85 000	97 750	52 000	59 800
	Amélioré	90 000	103 500	90 000	103 500	80 000	92 000	46 000	52 900
	Economique	80 000	92 000	80 000	92 000	70 000	80 500	40 000	46 000
	Précaire	60 000	69 000	60 000	69 000	52 000	59 800	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	80 000	92 000	55 000	63 250	35 000	40 250
	Amélioré	70 000	80 500	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	60 000	69 000	60 000	69 000	40 000	46 000	25 000	28 750
	Précaire	40 000	46 000	40 000	46 000	36 000	41 400	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	100 000	115 000	100 000	115 000	40 000	46 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale	85 000	97 750	85 000	97 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Artère peu commerciale	60 000	69 000	60 000	69 000	25 000	28 750	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	60 000	69 000	60 000	69 000	29 000	33 350	18 000	20 700
	Situé en zone rurale	30 000	34 500	30 000	34 500	25 000	28 750	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	50 000	57 500	50 000	57 500	35 000	40 250	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	40 000	46 000	40 000	46 000	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	35 000	40 250	35 000	40 250	25 000	28 750	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision	25 000	28 750	25 000	28 750	12 000	13 800	10 000	11 500
	Industriel	20 000	23 000	20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne	20 000 000	23 000 000	20 000 000	23 000 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible	20 000 000	23 000 000	20 000 000	23 000 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée	18 000 000	20 700 000	18 000 000	20 700 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne	18 000 000	20 700 000	18 000 000	20 700 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible	10 000 000	11 500 000	10 000 000	11 500 000	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Mechtras								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			100 000	115 000	70 000	80 500	52 000	59 800
	Amélioré			90 000	103 500	65 000	74 750	46 000	52 900
	Economique			80 000	92 000	60 000	69 000	40 000	46 000
	Précaire			60 000	69 000	40 000	46 000	38 000	43 700
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			80 000	92 000	65 000	74 750	35 000	40 250
	Amélioré			70 000	80 500	55 000	63 250	30 000	34 500
	Economique			60 000	69 000	50 000	57 500	25 000	28 750
	Précaire			40 000	46 000	40 000	46 000	20 000	23 000
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			100 000	115 000	80 000	92 000	30 000	34 500
	Artère moyennement commerciale			85 000	97 750	50 000	57 500	25 000	28 750
	Artère peu commerciale			60 000	69 000	40 000	46 000	20 000	23 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			60 000	69 000	30 000	34 500	18 000	20 700
	Situé en zone rurale			30 000	34 500	20 000	23 000	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			65 000	74 750	40 000	46 000	25 000	28 750
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			35 000	40 250	26 000	29 900	18 000	20 700
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			30 000	34 500	20 000	23 000	15 000	17 250
	Dans l'indivision			24 000	27 600	18 000	20 700	10 000	11 500
	Industriel			20 000	23 000	5 000	5 750	5 000	5 750
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne			20 000 000	23 000 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible			20 000 000	23 000 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			18 000 000	20 700 000	18 000 000	20 700 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne			18 000 000	20 700 000	18 000 000	20 700 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Yakouren								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			43 700	50 255	26 200	30 130	16 900	19 435
	Amélioré			41 600	47 840	25 100	28 865	16 100	18 515
	Economique			39 600	45 540	23 900	27 485	15 300	17 595
	Précaire			37 700	43 355	22 700	26 105	7 700	8 855
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			26 200	30 130	21 900	25 185	15 500	17 825
	Amélioré			25 100	28 865	20 900	24 035	14 800	17 020
	Economique			23 900	27 485	19 900	22 885	14 100	16 215
	Précaire			22 700	26 105	19 000	21 850	7 100	8 165
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	25 100	28 865	16 100	18 515
	Artère moyennement commerciale			31 700	36 455	23 900	27 485	15 300	17 595
	Artère peu commerciale			30 200	34 730	22 700	26 105	7 700	8 855
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			30 200	34 730	21 200	24 380	19 200	22 080
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 200	17 480	13 200	15 180	4 200	4 830
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 200	20 930	14 700	16 905	5 200	5 980
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			18 200	20 930	14 700	16 905	5 200	5 980
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			18 200	20 930	14 700	16 905	5 200	5 980
	Dans l'indivision			15 200	17 480	13 200	15 180	4 200	4 830
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			10 000 000	11 500 000	7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne			10 000 000	11 500 000	7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			3 000 000	3 450 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			3 000 000	3 450 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			3 000 000	3 450 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ain Zaouia								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			26 100	30 015	20 900	24 035	16 700	19 205
	Amélioré			24 800	28 520	19 900	22 885	15 900	18 285
	Economique			23 600	27 140	18 900	21 735	15 100	17 365
	Précaire			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			23 900	27 485	19 100	21 965	15 300	17 595
	Amélioré			22 800	26 220	18 200	20 930	14 600	16 790
	Economique			21 700	24 955	17 300	19 895	13 900	15 985
	Précaire			10 800	12 420	8 600	9 890	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			26 100	30 015	19 500	22 425	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			23 600	27 140	18 500	21 275	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Dans l'indivision			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Irdjen								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			26 100	30 015	20 900	24 035	16 700	19 205
	Amélioré			24 800	28 520	19 900	22 885	15 900	18 285
	Economique			23 600	27 140	18 900	21 735	15 100	17 365
	Précaire			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			23 900	27 485	19 100	21 965	15 300	17 595
	Amélioré			22 800	26 220	18 200	20 930	14 600	16 790
	Economique			21 700	24 955	17 300	19 895	13 900	15 985
	Précaire			10 800	12 420	8 600	9 890	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			26 100	30 015	19 500	22 425	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			23 600	27 140	18 500	21 275	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Dans l'indivision			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Souk El Tenine								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			26 100	30 015	20 900	24 035	16 700	19 205
	Amélioré			24 800	28 520	19 900	22 885	15 900	18 285
	Economique			23 600	27 140	18 900	21 735	15 100	17 365
	Précaire			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			23 900	27 485	19 100	21 965	15 300	17 595
	Amélioré			22 800	26 220	18 200	20 930	14 600	16 790
	Economique			21 700	24 955	17 300	19 895	13 900	15 985
	Précaire			10 800	12 420	8 600	9 890	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			26 100	30 015	19 500	22 425	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			23 600	27 140	18 500	21 275	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Dans l'indivision			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Yahia Moussa								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			26 100	30 015	20 900	24 035	16 700	19 205
	Amélioré			24 800	28 520	19 900	22 885	15 900	18 285
	Economique			23 600	27 140	18 900	21 735	15 100	17 365
	Précaire			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			23 900	27 485	19 100	21 965	15 300	17 595
	Amélioré			22 800	26 220	18 200	20 930	14 600	16 790
	Economique			21 700	24 955	17 300	19 895	13 900	15 985
	Précaire			10 800	12 420	8 600	9 890	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			26 100	30 015	19 500	22 425	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			23 600	27 140	18 500	21 275	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Dans l'indivision			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Tirmitine								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			26 100	30 015	20 900	24 035	16 700	19 205
	Amélioré			24 800	28 520	19 900	22 885	15 900	18 285
	Economique			23 600	27 140	18 900	21 735	15 100	17 365
	Précaire			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			23 900	27 485	19 100	21 965	15 300	17 595
	Amélioré			22 800	26 220	18 200	20 930	14 600	16 790
	Economique			21 700	24 955	17 300	19 895	13 900	15 985
	Précaire			10 800	12 420	8 600	9 890	6 900	7 935
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			26 100	30 015	19 500	22 425	15 900	18 285
	Artère moyennement commerciale			23 600	27 140	18 500	21 275	15 100	17 365
	Artère peu commerciale			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Dans l'indivision			7 000	8 050	2 700	3 105	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Aissa Mimoun								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			80 000	92 000	65 000	74 750	55 000	63 250
	Amélioré			75 000	86 250	62 000	71 300	52 000	59 800
	Economique			65 000	74 750	55 000	63 250	47 000	54 050
	Précaire			50 000	57 500	41 000	47 150	32 000	36 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			60 000	69 000	51 000	58 650	43 000	49 450
	Amélioré			58 000	66 700	49 000	56 350	41 000	47 150
	Economique			50 000	57 500	41 000	47 150	32 000	36 800
	Précaire			40 000	46 000	35 000	40 250	30 000	34 500
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			91 000	104 650	65 000	74 750	45 000	51 750
	Artère moyennement commerciale			70 000	80 500	49 700	57 155	35 000	40 250
	Artère peu commerciale			60 500	69 575	48 500	55 775	36 000	41 400
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			45 000	51 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Situé en zone rurale			45 000	51 750	35 000	40 250	25 000	28 750
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			38 000	43 700	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			40 000	46 000	21 000	24 150	11 000	12 650
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			42 000	48 300	22 000	25 300	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			42 000	48 300	22 000	25 300	12 000	13 800
	Dans l'indivision			30 000	34 500	17 000	19 550	9 000	10 350
	Industriel			30 000	34 500	22 000	25 300	14 000	16 100
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité moyenne			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Aghribs								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			80 000	92 000	65 000	74 750	55 000	63 250
	Amélioré			75 000	86 250	62 000	71 300	52 000	59 800
	Economique			65 000	74 750	55 000	63 250	47 000	54 050
	Précaire			50 000	57 500	41 000	47 150	32 000	36 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			60 000	69 000	51 000	58 650	43 000	49 450
	Amélioré			58 000	66 700	49 000	56 350	41 000	47 150
	Economique			50 000	57 500	41 000	47 150	32 000	36 800
	Précaire			40 000	46 000	35 000	40 250	30 000	34 500
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			91 000	104 650	65 000	74 750	45 000	51 750
	Artère moyennement commerciale			70 000	80 500	49 700	57 155	35 000	40 250
	Artère peu commerciale			60 500	69 575	48 500	55 775	36 000	41 400
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			45 000	51 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Situé en zone rurale			45 000	51 750	35 000	40 250	25 000	28 750
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			38 000	43 700	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			40 000	46 000	21 000	24 150	11 000	12 650
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			42 000	48 300	22 000	25 300	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			42 000	48 300	22 000	25 300	12 000	13 800
	Dans l'indivision			30 000	34 500	17 000	19 550	9 000	10 350
	Industriel			30 000	34 500	22 000	25 300	14 000	16 100
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité moyenne			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Yahia								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			80 000	92 000	65 000	74 750	55 000	63 250
	Amélioré			75 000	86 250	62 000	71 300	52 000	59 800
	Economique			65 000	74 750	55 000	63 250	47 000	54 050
	Précaire			50 000	57 500	41 000	47 150	32 000	36 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			60 000	69 000	51 000	58 650	43 000	49 450
	Amélioré			58 000	66 700	49 000	56 350	41 000	47 150
	Economique			50 000	57 500	41 000	47 150	32 000	36 800
	Précaire			40 000	46 000	35 000	40 250	30 000	34 500
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			91 000	104 650	65 000	74 750	45 000	51 750
	Artère moyennement commerciale			70 000	80 500	49 700	57 155	35 000	40 250
	Artère peu commerciale			60 500	69 575	48 500	55 775	36 000	41 400
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			45 000	51 750	35 000	40 250	25 000	28 750
	Situé en zone rurale			45 000	51 750	35 000	40 250	25 000	28 750
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			38 000	43 700	20 000	23 000	10 000	11 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			40 000	46 000	21 000	24 150	11 000	12 650
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			42 000	48 300	22 000	25 300	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			42 000	48 300	22 000	25 300	12 000	13 800
	Dans l'indivision			30 000	34 500	17 000	19 550	9 000	10 350
	Industriel			30 000	34 500	22 000	25 300	14 000	16 100
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité moyenne			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	6 000 000	6 900 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000
	Potentialité faible					3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Abi Youcef								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			26 100	30 000	20 900	24 000	16 700	19 200
	Amélioré			24 800	28 500	19 900	22 900	15 900	18 300
	Economique			23 600	27 100	18 900	21 700	15 100	17 400
	Précaire			11 800	13 600	9 400	10 800	7 500	8 600
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			23 900	27 500	19 100	22 000	15 300	17 600
	Amélioré			22 800	26 200	18 200	20 900	14 600	16 800
	Economique			21 700	24 950	17 300	19 900	13 900	16 000
	Précaire			10 800	12 400	8 600	9 900	6 900	7 900
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			26 100	30 000	19 500	22 400	15 900	18 300
	Artère moyennement commerciale			23 600	27 100	18 500	21 300	15 100	17 400
	Artère peu commerciale			11 800	13 600	9 400	10 800	7 500	8 600
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			20 000	23 000	10 000	11 500	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 100	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			7 000	8 050	2 700	3 100	2 000	2 300
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 100	2 000	2 300
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			7 000	8 050	2 700	3 100	2 000	2 300
	Dans l'indivision			7 000	8 050	2 700	3 100	2 000	2 300
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible					7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ifliissen								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	90 000	103 500	90 000	103 500	120 000	138 000	130 000	149 500
	Amélioré	80 000	92 000	80 000	92 000	110 000	126 500	120 000	138 000
	Economique	70 000	80 500	70 000	80 500	90 000	103 500	100 000	115 000
	Précaire	60 000	69 000	60 000	69 000	70 000	80 500	80 000	92 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	80 000	92 000	90 000	103 500	100 000	115 000
	Amélioré	60 000	69 000	60 000	69 000	70 000	80 500	90 000	103 500
	Economique	50 000	57 500	50 000	57 500	60 000	69 000	80 000	92 000
	Précaire	45 000	51 750	45 000	51 750	47 000	54 050	50 000	57 500
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	80 000	92 000	80 000	92 000	110 000	126 500	140 000	161 000
	Artère moyennement commerciale	50 000	57 500	60 000	69 000	80 000	92 000	110 000	126 500
	Artère peu commerciale	45 000	51 750	45 000	51 750	50 000	57 500	70 000	80 500
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	20 000	23 000	20 000	23 000	30 000	34 500	50 000	57 500
	Situé en zone rurale	20 000	23 000	15 000	17 250	20 000	23 000	40 000	46 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 250	30 000	34 500	35 000	40 250	50 000	57 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 000	28 750	25 000	28 750	34 000	39 100	40 000	46 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	29 900	25 000	28 750	33 000	37 950	35 000	40 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 300	20 000	23 000	30 000	34 500	30 000	34 500
	Dans l'indivision	20 000	23 000	18 000	20 700	20 000	23 000	25 000	28 750
	Industriel	20 000	23 000	15 000	17 250	20 000	23 000	20 000	23 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Chafaa								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	90 000	103 500	90 000	103 500	120 000	138 000	130 000	149 500
	Amélioré	80 000	92 000	80 000	92 000	110 000	126 500	120 000	138 000
	Economique	70 000	80 500	70 000	80 500	90 000	103 500	100 000	115 000
	Précaire	60 000	69 000	60 000	69 000	70 000	80 500	80 000	92 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	80 000	92 000	90 000	103 500	100 000	115 000
	Amélioré	60 000	69 000	60 000	69 000	70 000	80 500	90 000	103 500
	Economique	50 000	57 500	50 000	57 500	60 000	69 000	80 000	92 000
	Précaire	45 000	51 750	45 000	51 750	47 000	54 050	50 000	57 500
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale	80 000	92 000	80 000	92 000	110 000	126 500	140 000	161 000
	Artère moyennement commerciale	50 000	57 500	60 000	69 000	80 000	92 000	110 000	126 500
	Artère peu commerciale	45 000	51 750	45 000	51 750	50 000	57 500	70 000	80 500
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	20 000	23 000	20 000	23 000	30 000	34 500	50 000	57 500
	Situé en zone rurale	20 000	23 000	15 000	17 250	20 000	23 000	40 000	46 000
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 000	40 250	30 000	34 500	35 000	40 250	50 000	57 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 000	28 750	25 000	28 750	34 000	39 100	40 000	46 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	26 000	29 900	25 000	28 750	33 000	37 950	35 000	40 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	22 000	25 300	20 000	23 000	30 000	34 500	30 000	34 500
	Dans l'indivision	20 000	23 000	18 000	20 700	20 000	23 000	25 000	28 750
	Industriel	20 000	23 000	15 000	17 250	20 000	23 000	20 000	23 000
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000	23 000 000	26 450 000
	Potentialité moyenne	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
	Potentialité faible	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000	20 000 000	23 000 000	18 000 000	20 700 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité moyenne	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000	16 000 000	18 400 000	14 000 000	16 100 000
	Potentialité faible	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000	10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Beni Aissi								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Illoula Oumalou								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Mahmoud								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Akerrou								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Beni Zmenzer								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Akbil								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Illiltén								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Imsouhal								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Assi Youcef								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Bounouh								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Beni Zekki								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Idjeur								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Frikat								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale			-		-		-	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Aggouacha								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale			-		-		-	
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Khellili								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Boumahdi								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Boudjima								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			43 700	50 255	26 200	30 130	16 900	19 435
	Amélioré			41 600	47 840	25 100	28 865	16 100	18 515
	Economique			39 600	45 540	23 900	27 485	15 300	17 595
	Précaire			37 700	43 355	22 700	26 105	7 700	8 855
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			26 200	30 130	21 900	25 185	15 500	17 825
	Amélioré			25 100	28 865	20 900	24 035	14 800	17 020
	Economique			23 900	27 485	19 900	22 885	14 100	16 215
	Précaire			22 700	26 105	19 000	21 850	7 100	8 165
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			35 000	40 250	25 100	28 865	16 100	18 515
	Artère moyennement commerciale			31 700	36 455	23 900	27 485	15 300	17 595
	Artère peu commerciale			30 200	34 730	22 700	26 105	7 700	8 855
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			30 200	34 730	21 200	24 380	19 200	22 080
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 200	17 480	13 200	15 180	4 200	4 830
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 200	20 930	14 700	16 905	5 200	5 980
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			18 200	20 930	14 700	16 905	5 200	5 980
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			18 200	20 930	14 700	16 905	5 200	5 980
	Dans l'indivision			15 200	17 480	13 200	15 180	4 200	4 830
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			10 000 000	11 500 000	7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité moyenne			10 000 000	11 500 000	7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
	Potentialité faible			10 000 000	11 500 000	7 000 000	8 050 000	5 000 000	5 750 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			3 000 000	3 450 000	3 000 000	3 450 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Toudert								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Iboudraren								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Yatafene								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Agouni Gueghrane								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Bouaddou								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Tizi N'Tleta								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ait Oumalou								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Souama								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Mizrana								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			18 000	20 700	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 700	10 005	6 900	7 935	5 300	6 095
	Artère moyennement commerciale			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
	Artère peu commerciale			3 900	4 485	3 100	3 565	2 500	2 875
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			10 000	11 500	7 000	8 050	5 000	5 750
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible			4 000 000	4 600 000	2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Timizart								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Ifigha								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	M'Kira								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	Zekri								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			17 400	20 010	13 900	15 985	11 100	12 765
	Amélioré			16 600	19 090	13 200	15 180	10 600	12 190
	Economique			15 800	18 170	12 600	14 490	10 100	11 615
	Précaire			7 900	9 085	6 300	7 245	5 000	5 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			13 000	14 950	10 400	11 960	8 300	9 545
	Amélioré			12 400	14 260	9 900	11 385	7 900	9 085
	Economique			11 800	13 570	9 400	10 810	7 500	8 625
	Précaire			5 900	6 785	4 700	5 405	3 700	4 255
Locaux Commerciaux et Locaux à Usage Professionnels (*)	Artère hautement commerciale			8 300	9 545	6 600	7 590	5 000	5 750
	Artère moyennement commerciale			6 500	7 475	5 900	6 785	4 600	5 290
	Artère peu commerciale			3 500	4 025	2 400	2 760	2 000	2 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 000	9 200	5 000	5 750	3 000	3 450
	Situé en zone rurale								
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Dans l'indivision			2 000	2 300	1 600	1 840	1 300	1 495
	Industriel								
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée								
	Potentialité moyenne								
	Potentialité faible								
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité moyenne					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					2 500 000	2 875 000	2 500 000	2 875 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).